

**CONCORDATO LAMA SRL - RIEPILOGO ATTIVO ED IPOTESI SOMME ATTRIBUIBILI AI CREDITORI IN CASO DI CONCORDATO**

	MASSA IMMOBILIARE CARASCO	MASSA IMMOBILIARE COGORNO	MASSA MOBILIARE	TOTALE
<b>ATTIVO</b>				
Cespiti realizzabili				
Vendita immobile in Carasco	810.000,00			810.000,00
Canoni locazione Carasco a mani Sovemo	33.828,34			33.828,34
Canoni locazione Carasco	15.812,88			15.812,88
Transazione locazione Etichettificio Ligure	9.875,48			9.875,48
Vendita immobile in Cogorno		800.000,00		800.000,00
Canoni di locazione Cogorno a mani Sovemo		88.170,00		88.170,00
Canoni locazione Cogorno		118.776,00		118.776,00
Disponibilità liquide			100.154,99	100.154,99
Finanziamento Casa mia sas			8.750,00	8.750,00
<b>TOTALE</b>	<b>869.516,70</b>	<b>1.006.946,00</b>	<b>108.904,99</b>	<b>1.985.367,69</b>
<b>PASSIVO E PIANO DI RIPARTO</b>				-
<i>A dedurre:</i>				-
Spese di giustizia	80.142,38	92.809,09	10.037,65	182.989,12
Disponibilità al netto spese di giustizia	789.374,32	914.136,91	98.867,34	1.802.378,57
Spese prededucibili - advisor e generali	68.838,42	79.718,50	8.621,86	157.178,78
Spese prededuzione ader garantite da ipoteca - 1G	25.996,90			25.996,90
Spese prededuzione ader non garantite da ipoteca	47.220,19	54.683,46	5.914,22	107.817,87
Spese prededucibili - imu	45.510,00	51.192,00	500,00	97.202,00
Disponibilità al netto spese di giustizia e prededuzione	601.808,81	728.542,95	83.831,26	1.414.183,02
Ipotecari Cogorno - 1G		728.542,95		728.542,95
Ipotecari Carasco - 2G	202.716,56			202.716,56
netto disponibile	399.092,25	-	83.831,26	482.923,51
Privilegiati 2751 bis 2 CC			30.113,21	30.113,21
Privilegiati 2753 1 G			70,25	70,25
Privilegiati 2752 4 G	5.795,60			5.795,60
Privilegiati 2758 7 G			51,84	51,84
Privilegiati 2754 8 G	-		2,24	2,24
Disponibilità residua	393.296,65	-	53.593,72	446.890,37
Privilegiati 2752 18 G	-		53.593,72	53.593,72
Netto per creditori successivi su massa imm.re	393.296,65	-	-	393.296,65
Privilegiati 2752 18 G residuo	191.941,43			191.941,43
Privilegiati 2752 19 G	159.479,34			159.479,34
Netto per classi	41.875,88			<b>41.875,88</b>
Privilegiati 2752 20 G	258.978,68		-	258.978,68
Chirografari				238.663,95

**Totale debiti considerati**

di cui totale	di cui crediti vari	di cui canoni a mani Sovemo	di cui maggiori canoni
immobili			
810.000,00			
	33.828,34	33.828,34	
			15.812,88
800.000,00			
	88.170,00	88.170,00	
			118.776,00
	8.750,00		
<b>1.610.000,00</b>	<b>130.748,34</b>	<b>121.998,34</b>	<b>134.588,88</b>
Debiti considerati	Degradato /note		
182.989,12			
157.178,78			
25.996,90	1 G Carasco		
107.817,87			
97.202,00	388.195,55 totale prededuzione		
728.542,95	168.643,89		
202.716,56	2 G Carasco		
30.113,21			
70,25			
5.795,60			
51,84			
2,24			
53.593,72	insoddisfatto G18		
53.593,72	191.941,43		
191.941,43	soddisfatto in via sussidiaria su		
159.479,34	residuo immobiliare Carasco		
258.978,68			
238.663,95			
<b>2.441.134,44</b>	Ok verificato con relazione ex art. 172 L.F.		

CLASSI E RELATIVO PAGAMENTO

Classi previste	Grado 20	Chirografario	Totale classi	ader/ade classe 1	comuni classe 2	banche classe 3	fornitori classe 4	altro classe 5	Totale
<i>2752 20 G degradato</i>									
camera commercio	1.029,62		1.029,62					1.029,62	1.029,62
Comune Carasco	83.670,60		83.670,60		83.670,60				83.670,60
Comune Cogorno	170.615,52		170.615,52		170.615,52				170.615,52
Ader	3.662,94		3.662,94	3.662,94					3.662,94
<i>Chirografari</i>			-						-
ade da intervento		481,24	481,24	481,24					481,24
Servizio el. naz.le		232,06	232,06				232,06		232,06
Contitalia Srl		1.792,57	1.792,57				1.792,57		1.792,57
Prelios - Red Sea Spv - BPM		392,82	392,82			392,82			392,82
Ica Srl		2.193,00	2.193,00					2.193,00	2.193,00
Prelios - Red Sea Spv - BPM		54.306,60	54.306,60			54.306,60			54.306,60
Prelios - Red Sea Spv - BPM degradato		168.643,89	168.643,89			168.643,89			168.643,89
ader		10.621,77	10.621,77	10.621,77					10.621,77
<b>Totali</b>	<b>258.978,68</b>	<b>238.663,95</b>	<b>497.642,63</b>	<b>14.765,95</b>	<b>254.286,12</b>	<b>223.343,31</b>	<b>2.024,63</b>	<b>3.222,62</b>	<b>497.642,63</b>

Somme disponibili per classi	41.875,88
Finanza esterna	20.000,00
<b>Totale risorse per le classi</b>	<b>61.875,88</b>

Assegnazione somme alle classi	residuo Carasco	finanza esterna	Totale soddisfatto	% soddisfatta	importo non soddisfatto
classe 1	14.765,95	1.242,53	1.500,00	2.742,53	12.023,42
classe 2	254.286,12	21.397,80	15.500,00	36.897,80	217.388,32
classe 3	223.343,31	18.794,01	2.920,00	21.714,01	201.629,31
classe 4	2.024,63	170,37	40,00	210,37	1.814,26
classe 5	3.222,62	271,18	40,00	311,18	2.911,44
<b>Totale</b>	<b>497.642,63</b>	<b>41.875,88</b>	<b>20.000,00</b>	<b>61.875,88</b>	<b>435.766,75</b>